

**iN
oUT**

creating sustainable landscapes

Lo hermoso es poderoso

Creamos paisajes que optimizan recursos, reducen impactos, aumentan la rentabilidad y **generan bienestar en la comunidad.**

Nuestros valores estratégicos

IPD

Integrated Project Delivery, IPD, es una metodología de enfoque, gestión y ejecución basada en procesos de colaboración coordinada de equipos de trabajo, estructura de negocio y comunidad, durante todo el ciclo de vida del proyecto. Está basado en los principios de la inteligencia colectiva, la transparencia, el intercambio de información, la definición de un objetivo común y el compromiso de todos los agentes y empresas que intervienen en el proceso.

En línea con esta metodología, la vasta experiencia de nuestros miembros une el esfuerzo y las visiones de un grupo de trabajo multidisciplinar, que fusiona el conocimiento científico basado en la ecología aplicada, con una metodología creativa, un método riguroso y un pensamiento estratégico.

Como equipo, trabajamos al unísono para lograr los objetivos prefijados. El flujo de trabajo estructurado permite la optimización de recursos, una pronta respuesta, una eficiente ejecución y un mantenimiento más sostenible; la visión integral del proceso de transformación asegura el éxito a largo plazo para todas las partes involucradas.

Nuestros objetivos: compromiso y propósito comunes, objetivos de rendimiento, eficiencia y sostenibilidad, se complementan con la responsabilidad compartida.

ECOLOGIA

Potenciamiento de la funcionalidad del paisaje

Desde una visión global y estratégica, trabajamos para potenciar la funcionalidad y los valores del paisaje, a través de soluciones eficientes, funcionales y rentables.

Imagen corporativa de entorno y comunidad

Creamos paisajes que conectan e inspiran donde la marca encuentra a sus clientes.

Diseñamos paisajes que reflejan los valores de la marca y, al mismo tiempo, optimizan los recursos del lugar y de la comunidad que vive en él.

PAISAJE

Paisaje y diseño urbano

Estamos comprometidos con el diseño sostenible, para maximizar el impacto positivo medioambiental, explorando a la vez las oportunidades y limitaciones del proyecto.

El profundo conocimiento de los procesos naturales vinculados a la dinámica de los entornos urbanos es fundamental para un paisaje equilibrado.

CO-CREACIÓN

La comunidad es la protagonista.

Diseñamos paisajes centrados en el diálogo con los entes locales y la comunidad, creando entornos de bienestar, de beneficio compartido y sinergias positivas.

Coherencia y continuidad

Nuestro enfoque multidisciplinar nos permite mantener una visión global del proyecto que garantiza la coherencia de los espacios que producen energía con los complementarios, sean de carácter natural, social o cultural.



SERVICIOS

Ecología y Medio Ambiente Paisaje y Diseño Urbano

Mapas de Análisis de Valores y Fragilidades Ambientales. Estudio de evaluación e impacto ambiental (conectividad, hábitats, suelo, clases agrológicas, geología, etc.)

Definición de medidas de compensación ecológica, mitigación del cambio climático, etc.

Seguimiento de implementación y construcción.

Mapas de Análisis de Valores y Fragilidades Paisajísticas. Estudio de integración paisajística (conectividad, hábitats, suelo, clases agrológicas, movilidad, actividades socioculturales, elementos de interés histórico, patrimonial, geológico, etc.)

Definición de medidas de compensación paisajística

Crono-programa de transformación, análisis de costes y mantenimiento

Restitución tridimensional y estudio de visuales

Planos generales y técnicos

Seguimiento de implementación y construcción

Co-creación

Fase previa al proyecto:
Comunicación entre agentes del paisaje rural, administración, ayuntamiento, promotores. Desarrollo y legalización.
Detección de oportunidades económico-sociales, creación de convenios ad hoc.

Fase de proyecto y ejecución:
Coordinación entre los diferentes agentes implicados, para un beneficio compartido.
Actividad comercial de clientes y comunicación.

Equipo

Jordi Bellmunt

Arquitecto, Urbanista y Paisajista

Xavier Mayor

Dr. en Biología, Master en Ecología; Tecnología y Gestión Ambiental

Julia Barba

Ambientóloga

Agata Buscemi

Arquitecta y paisajista

Isabel N. Leote

Arquitecta, Experta sistema GIS

Giuseppe Allegra

Arquitecto, Experto sistema GIS



metodología IPD

Objetivos de desarrollo sostenible

Equipo

Un equipo integrado compuesto por profesionales clave involucrados en el proyecto, unidos desde el principio en un proceso abierto y colaborativo

Proceso

Simultaneo y a múltiples niveles; rápida aportación de conocimiento y experiencia; información abierta y compartida; confianza y respeto de los interesados

Riesgo

Gestión colectiva, adecuadamente compartida

Compensación-Incentivo

El éxito del grupo es el éxito del proyecto; basado en el valor

Acuerdos

Fomenta, promueve, estimula y soporta una colaboración multi-lateral compartida; división de problemas

ODS1. Asegurar el acceso de las personas más vulnerables a los servicios básicos y a los recursos económicos, naturales, así como a las nuevas tecnologías.

ODS2. Promover una agricultura sostenible que ayude a proteger los ecosistemas, reforzar la capacidad de adaptación al cambio climático. Mejorar la cooperación y el desarrollo tecnológico.

ODS3. Garantizar una vida sana y promover el bienestar de todos.

ODS4. Facilitar competencias específicas y necesarias para alcanzar un estilo de vida sostenible.

ODS5. Garantizar el acceso a los procesos decisionales, políticos y económicos.

ODS6. Garantizar la gestión sostenible del agua.

ODS7. Considerar la energía como elemento central para el desarrollo sostenible.

ODS8. Crear empleo de calidad, que estimule la economía y sea al mismo tiempo respetuoso con el medio ambiente.

ODS9. Construir una infraestructura más eficiente y promover la innovación responsable y sostenible.

ODS10. Hacer que las ciudades sean más resilientes.

ODS12. Garantizar modelos sostenibles de producción y consumo.

ODS13. Promover acciones para combatir el cambio climático

ODS15. Proteger y favorecer la biodiversidad, necesaria para restaurar la necesaria funcionalidad ecológica.

TRABAJOS REALIZADOS

2020

- Asesoramiento experto con relación a la presentación de la documentación correspondiente a la viabilidad del emplazamiento de los 6 proyectos de implantación de Plantas Solares Fotovoltaicas en el Penedès ante la Ponencia de energías Renovables de Cataluña. 250 MW. *GREEN TIE CAPITAL*. Noviembre, 2020.
- Planteamiento y valoración de alternativas del proyecto al medio. *Planta solar fotovoltaica Castellfollit* (T.M. Castellfollit del Boix – Barcelona). 50MW. *SIROCO SOLAR, S.L.* Castelldefels. Julio, 2020.
- Diagnóstico territorial y del grado de adecuación del proyecto al medio - *Planta solar fotovoltaica Castellfollit* (T.M. Castellfollit del Boix – Barcelona). 50MW. *SIROCO SOLAR, S.L.* Castelldefels. Julio, 2020.

2021

- Valoración de la finca de *Can Serrafossà* (Rubí) para la implantación de una planta solar fotovoltaica de 10-12 MW. Septiembre, 2021.
- Elementos de incidencia territorial para la confección de un Recurso de reposición ante la *Ponencia de Energías Renovables Cataluña* en relación al proyecto de una central solar fotovoltaica en el municipio de Cànoves – Samalús (7,4 MW). Junio, 2021
- Asesoramiento en materia ambiental en la elaboración de Proyectos d'Actuación Específica (PAE's) de 6 Proyectos de Plantas Solares Fotovoltaicas en el Penedès (250MW). Abril, 2021
- Asistencia técnica en materia ecológica, ambiental y de sostenibilidad en relación a los recursos interpuestos a la *Ponencia de Energías Renovables Cataluña* del proyecto de planta solar fotovoltaica «Alt Camp Solar Energy», en el municipio de Alió (Valls), (7.71MW) y del proyecto de planta solar fotovoltaica «Jardín Tarraco», en el municipio de Constantí (12.51MW) *Sofos Energía, S.L.* Abril, 2021
- Asesoramiento ambiental en relación a la ubicación de la finca de Mediona y la Torre de Claramunt (Alt Penedès y Anoia) para la implantación de una planta solar fotovoltaica. 40 MW. *CEIN Ingeniería y servicios S.L.* Abril, 2021.
- Asesoramiento ambiental en relación a la ubicación de la finca de Artesa de Segre (Noguera) para la implantación de una planta solar fotovoltaica. 1,5 MW. *CEIN Ingeniería y servicios S.L.* Abril, 2021.

